

OBWIESZCZENIE

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym dla Krakowa - Podgórze w Krakowie Andrzej Drzymała z siedzibą przy ul. Ślusarskiej 8/LU1 w Krakowie, w postępowaniu egzekucyjnym prowadzonym przeciwko dłużnikom: Ewie Kiepura i Krzysztofowi Kiepura, zawiadamia na podstawie art. 953 KPC w związku z art. 955 KPC, że w dniu **09 listopada 2017r. o godz. 14:30 w sali Nr D-32** Sądu Rejonowego dla Krakowa - Podgórze w Krakowie przy ul. Przy Rondzie 7 odbędzie się:

PIERWSZA LICYTACJA

nieruchomości lokalowej stanowiącej lokal mieszkalny nr 13 położony na parterze budynku nr 51 przy ul. Praskiej w Krakowie, składający się z dwóch pokoi, aneksu kuchennego, przedpokoju i łazienki, o łącznej powierzchni użytkowej 35,73 m², posiadającej założoną księgę wieczystą w Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego dla Krakowa-Podgórze w Krakowie nr KR1P/00157308/9.

Nieruchomość oszacowana jest na kwotę:.....195 419,00 zł.
Cena wywołania w powyższej licytacji wynosi 3/4 wartości oszacowania tj. kwotę:.....146 564,25 zł.

Przystępujący do licytacji zobowiązany jest złożyć rękojmię w wysokości 10 % ceny oszacowania nieruchomości na rachunek bankowy w **Małopolskim Banku Spółdzielczym w Wieliczce nr 42 8619 0006 0030 0025 8065 0001**. Kwota wpłacona tytułem rękojmi winna znajdować się na wskazanym rachunku najpóźniej na dzień przed licytacją. Na poleceniu przelewu należy podać nazwisko lub nazwę dłużnika oraz wskazać nieruchomość, której dotyczy wpłata rękojmi. W dniu licytacji wadium nie będzie przyjmowane.

Przedmiotową nieruchomość można oglądać w dniu 30 października 2017r. w godz. 10:00 - 10:30, zaś operat szacunkowy tej nieruchomości znajduje się do wglądu w biurze komornika.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do przeprowadzenia licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeśli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeśli nie są ujawnione w księdze wieczystej i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji nie będą uwzględniane w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

K O M O R N I K

Andrzej Drzymała